



快適なマンションライフを支援する専門家集団

一般社団法人東京都マンション管理士会

会報

改めて考える「管理士会の目的と達成の仕組み」

理事長 親泊 哲



2022(令和4)年度の当士会には、東京都からマンションの管理適正化促進及び省エネ・再エネの啓発や第三者管理者方式等に係る支援調査の委託が、また20区6市から東京マンション管理条例第17条に基づく各種調査のほか、各種施策の企画・推進に関係する多くの業務の委託が、それぞれありました。

これらの委託事業の実施を通じて、都内の数百棟のマンションのご関係者に対してマンション管理士という資格者の存在を知っていただくことになっています。

また、数年来リアル開催が自粛傾向にあった研修事業の方も、去年は3年ぶりに一日集中型の特別研修を開催し、多くの会員の参加がありました。

感染拡大に対する警戒が続く中、会の目的であるマンション管理士制度の社会への定着と会員に対する業務支援について、相応の成果を上げることができ、嬉しく思っています。

行政委託事業の最前線を担われた会員各位に感謝の意を表するとともに、積極的に研修に参加された会員各位のご努力に敬意を表します。

行政施策のうち、特に直近の省エネ・再エネの啓発などについては、その啓発活動に直接携わる特定の会員のみならず、すべての会員がコネクションを有するマンション等のご関係者に対して施策(制度)の紹介や利用の勧奨に努めてこそ、推進協力の効果が高まります。引き続きのご協力をお願い致します。

当士会の設立前に日管連によって推進された会員会組織の整備・再編は、地方公共団体に安心して会員会を施策の推進協力団体として活用していただくことを大きな目的としていました。

以来約8年。当士会以外の全国の日管連の会員会において、去年は指定認定事務支援法人の指定を受けられた会員会や、地元自治体からマンション実態調査を委託されたり、自治体との連携で忙しくなったりしていることを聞き及ぶところであるとともに、日管連によるこの方面の会員会支援も非常に手厚いものとなっており、誠に幸甚です。

異なる観点から、かつては具体的に説明することが難しかったかもしれないマンション管理士会の目的とその達成の仕組みというものが、内外において、説明しやすく、理解していただきやすい時代になったと感じています。

今年も、東京都及び区市から、より信頼されるパートナーとして、マンション管理の適正化の役割をしっかりと果たしていけるよう努めてまいります。会員各位、ご関係各位におかれましては、引き続き当士会の事業活動に対するご理解、ご協力を賜りますようお願いを申し上げます。

※掲載されております「委員会活動」「支部活動」の【活動予定】につきましては、新型コロナウイルス感染防止対策のため、中止となっている場合があります。
ご参加される場合は、各部署にご確認をお願いいたします。

委員会活動

総務委員会

【活動実績】

- ① 役員等による支部訪問(行政施策推進協力等に関する本・支部連携)
・むさしの支部(12月4日)、城北支部(12月22日)
- ② 会員入会申請等の審査 12月20日、1月17日
- ③ 第1回総務委員会 1月19日

【活動予定】

- ① 役員等による支部訪問(行政施策推進協力等に関する本・支部連携)
・世田谷支部(2月16日)
- ② 会員入会申請等の審査 2月21日、3月22日
- ③ 第2回総務委員会 3月(日時未定)

広報委員会

【活動実績】

- ① 令和4年度第12回広報委員会開催(オンライン会議) 12月13日 会報通巻44号掲載内容検討
- ② 会報通巻第44号発行 12月20日 会員へ配信、行政等へ郵送
- ③ 令和5年度第1回広報委員会開催(オンライン会議) 1月12日 会報通巻45号企画会議

【活動予定】

- ① 令和5年度第2回広報委員会開催(オンライン会議) 2月15日 会報通巻45号掲載内容検討
- ② 会報通巻第45号発行(2月21日予定)
- ③ 令和5年度第3回広報委員会開催(オンライン会議) 3月14日 会報通巻46号企画会議

業務支援委員会

【活動実績】

- ① 12月度業務支援委員会(オンライン併用) 12月13日
・PCスキルアップ研修について
・来期事業計画案及び予算案検討
- ② 1月度業務支援委員会(オンライン併用) 1月31日
・PCスキルアップ研修開催へ向けての調整
・次期委員会への引継ぎ内容整理

【活動予定】

- ① 2月度業務支援委員会 日時場所未定
- ② 3月度業務支援委員会 日時場所未定

企画委員会

【活動実績】

- ① 第8期第12回企画委員会開催(オンライン会議) 12月12日
・当会の組織図1案についての検討等
- ② 第9期第1回企画委員会開催(オンライン会議) 1月9日
・当会の組織図2案についての検討等

【活動予定】

- ① 第9期第2回企画委員会開催(オンライン会議) 2月6日
・当会の組織図最終案及び役員選任規程改正案の検討等
- ② 第9期第3回企画委員会開催(オンライン会議) 3月6日
・役員選任規程改正案の再検討等

相談事業委員会

【活動実績】

- ① 第1回相談事業委員会(オンライン会議) 1月12日
・モニタリング11月から12月までを対象に合計4件を実施

【活動予定】

- ① 第2回相談事業委員会(オンライン会議) 3月(日時未定)
・モニタリング1月から2月までを対象に実施

適正化診断サービス支援管理委員会

【活動実績】

- ① 第12回適正化診断サービス支援管理委員会開催 12月19日
・マンション管理適正化診断サービス運営委員会(連合会)への報告、要望について
・給水管及び排水管の診断について
・診断未経験者への対策についての検討
・14支部対象 診断マンション管理士へのサポートに関するアンケートの実施
- ② 第1回適正化診断サービス支援管理委員会開催 1月22日
・診断マンション管理士へのサポートに関するアンケート結果の確認
・適正化診断研修の公開
・検証動画以外の研修についての検討

【活動予定】

- ① 日管連(マンション管理適正化診断サービス運営委員会)からの連携
- ② マンション管理適正化診断サービスに関する質問・相談対応(オンライン)
- ③ 委員会開催予定 2月24日、3月(日時未定)

行政施策推進協力PT

【活動実績】

- ① 東京都
・省エネ・再エネアドバイザー制度開始 10月1日
まちな省エネ・再エネアドバイザー派遣業務 20件(1月19日現在)

- ・第三者管理者制度導入等に係る分譲マンションの管理適正化支援調査委託
プロジェクトメンバーにより、文献調査、調査実施方針の提案、その他調査関係書式、説明会資料等を作成し、東京都の確認を受け、マンションへの説明準備(12月5日)
派遣マンション管理士を10名選定し、業務説明会を実施(12月6日、9日)、推進内容や方法の説明を実施
派遣マンション管理士により、候補マンションへの説明を開始し、対象マンションへの選定を推進中
- ② 小平市分譲マンション管理状況等調査
 - ・調査員による回収業務開始 8月19日
 - ・実態調査PT会議開催 12月16日 回収結果確認、分析資料作成検討
 - ・アンケート回収業務終了 12月16日 現在回収182通(回収率83%)
 - ・アンケート集計結果提出と内容検討
- ③ 東村山市マンション管理セミナー&交流会(当会主催、東村山市後援) 1月27日
 - ・セミナー講師派遣、交流会への相談員派遣

【活動予定】

- ① 東京都 第三者管理者方式モデル事業
 - ・候補マンションについて説明会を実施し、世話人等の同意を得て、対象のマンションとして調査及び支援実施を推進
 - ・派遣マンション管理士により調査及び支援策の検討を行い、各マンションにおける説明会の準備(1月～2月)
 - ・プロジェクトメンバーにより成果品(マンションの調査に関する報告書、支援策の検討及び提案、最終報告書等)の作成準備
- ② 小平市分譲マンション管理状況等調査
 - ・実態調査PT会議開催 2月3日 報告書まとめ検討
 - ・小平市と報告書の作成について打合せ予定 2月10日
 - ・報告書完成と小平市への提出(3月1日期限)

支部活動

都心区支部

◎活動報告

千代田区

- ① マンション関連業務委託 12月常勤20日、1月常勤19日 まちみらい千代田
- ② アドバイザー派遣 12月0件 まちみらい千代田
- ③ 防災アドバイザー派遣 12月0件 1月1件
- ④ 管理相談 12月電話0件、窓口0件 まちみらい千代田
- ⑤ マンション管理講座 1月18日 テーマ:国のマンション管理計画認定制度

中央区

- ① 分譲マンション管理相談 12月1件、1月2件 都市整備公社
- ② 分譲マンション管理士派遣 12月1件、1月0件 区内管理組合
- ③ マンション管理適正化推進計画策定支援業務対応中
- ④ 新築マンション実態調査対応中
- ⑤ マンション管理セミナー 1月29日

港区

- ① 管理組合運営相談 12月0件
- ② アドバイザー派遣 12月1件

省エネ関連

- ① 港区 コンサルタント派遣 令和4年度累計46件
- ② 荒川区 コンサルタント派遣 令和4年度累計17件
- ③ 台東区 コンサルタント派遣 令和4年度累計3件
- ④ 東京都省エネアドバイザー制度支援 20件

支部全体

- ① 支部役員会 12月15日、1月19日
- ② インボイス研修 1月20日

◎活動予定

千代田区

- ① マンション関連業務委託 2月常勤18日、3月常勤22日 まちみらい千代田
- ② まちづくり・防災アドバイザー派遣
- ③ 国土交通省モデル事業講師派遣

中央区

- ① 分譲マンション管理相談 都市整備公社
- ② 分譲マンション管理士派遣 区内管理組合
- ③ マンション管理適正化推進計画策定支援業務
- ④ 新築マンション実態調査
- ⑤ 交流会 3月11日 テーマ:大規模修繕の進め方

港区

- ① マンション管理組合運営相談 港区役所
- ② 分譲マンション管理アドバイザー派遣

省エネ関連

- ① 港区 省エネコンサルタント派遣
- ② 荒川区 省エネコンサルタント派遣

- ③ 江東区 省エネコンサルタント派遣
- ④ 東京都省エネアドバイザー制度支援

支部全体

- ① 支部役員会 2月16日
- ② 支部総会 3月13日

新宿支部

◎活動報告

- ① マンション問題無料なんでも相談会 12月7日・21日、1月18日 新宿区役所
- ② 定例会 12月26日 四谷地域センター、1月31日 笹塚地域センター
- ③ 新宿区マンション管理組合第2回交流会 1月11日 BIZ新宿
- ④ 新宿区マンション第3回管理セミナー 1月30日 四谷区民ホール

◎活動予定

- ① マンション問題無料なんでも相談会 2月1日・15日、3月1日・15日 新宿区役所
- ② 支部総会 2月20日 戸塚地域センター
- ③ 定例会 3月27日 場所未定

杉並支部

◎活動報告

- ① 幹事会 12月19日、1月23日

◎活動予定

- ① 支部総会 2月27日

東京山手支部

◎活動報告

渋谷区

- ① 管理不全マンション対策等定例会議(住宅政策課) 12月23日、1月11日

支部全体

- ① 支部支援プロジェクト(品川区内マンション管理組合理事会サポート) 12月、1月 理事会参加
- ② 支部支援プロジェクト(渋谷区内マンションキックオフミーティング) 1月29日

◎活動予定

渋谷区

- ① 定例会議(住宅政策課) 2月24日、3月中旬
- ② 無料相談会(住宅政策課) 2月25日

中野区・目黒区

- ① 行政訪問(第2・第3フェーズ調査対象マンション検討) 日時未定

支部全体

- ① 支部支援プロジェクト(品川区内マンション管理組合理事会サポート) 2月、3月 理事会参加
- ② 支部役員会 2月下旬、3月中旬

世田谷支部

◎活動報告

- ① 無料相談会(世田谷区主催住宅相談 相談員派遣) 12月26日、1月23日 三軒茶屋 しゃれなあどホール

- ② 世田谷区マンション交流会へ相談員派遣 12月10日 梅丘パークホール
- ③ 世田谷区主催マンション管理講座へ相談員派遣 1月14日 三軒茶屋しゃれなあどホール
- ④ 幹事会 12月10日 世田谷珈琲游、1月19日 風月堂 成城学園駅前本店

◎活動予定

- ① 無料相談会(世田谷区主催住宅相談 相談員派遣) 2月27日、3月27日 三軒茶屋しゃれなあどホール
- ② 世田谷区マンション交流会へ相談員派遣 2月11日、3月11日 三軒茶屋しゃれなあどホール
- ③ 第8回支部総会・本部役員による支部訪問(懇親会を含む) 2月16日 カフェ・ミヤマ渋谷東口駅前店(総会后懇親会 パンダレストラン)
- ④ 幹事会 2月11日、3月11日 場所未定

大田支部

◎活動報告

- ① 無料相談会(支部主催・大田区後援) 12月15日、1月19日 大田区役所1階ロビー
- ② 大田区住宅マスタープラン有識者検討委員会(委員派遣) 1月17日

◎活動予定

- ① 無料相談会(支部主催・大田区後援) 2月16日、3月16日 大田区役所1階ロビー
- ② 定時総会 2月18日 東亜パークサイドキャッスル集会室
- ③ セミナー・無料相談会(大田区主催・支部推薦) 2月26日 池上会館

墨田支部

◎活動報告

- ① 相談会(墨田支部主催) 12月10日、1月14日 墨田区役所1階アトリウム
相談件数9件
- ② 定例役員会 12月10日、1月14日
- ③ 管理不全兆候のマンションに対しての調査並びに区との対応検討を継続実施

◎活動予定

- ① 相談会(墨田支部主催) 2月11日、3月11日 墨田区役所1階アトリウム
- ② 定例役員会 2月11日、3月11日

城東支部

◎活動報告

江戸川区

- ① 相談会 12月24日、1月28日 グリーンパレス
- ② 江戸川区マンションセミナー 12月4日 船堀コミュニティ会館
- ③ 江戸川区部会 1月25日 タワーホール船堀

江東区

- ① 相談会 12月14日、1月11日 江東区役所
- ② 江東区マンションセミナー 1月28日 江東文化センター
- ③ 江東部会 12月5日 オンライン開催

足立区

- ① 区役所訪問 12月26日
- ② 相談会 12月21日 足立区役所
- ③ 足立区部会 12月8日 三原堂ビル

台東区

- ① 台東区マンション管理・修繕相談員派遣 12月1件
- ② 東京都マンション条例調査
- ③ 台東区区役所賀詞交歓会 1月5日 住宅課への年始挨拶

葛飾区

- ① 分譲マンションセミナー 12月3日 ウィメンズパル

支部全体

- ① 役員会 1月18日 タワーホール船堀

◎活動予定

江戸川区

- ① 相談会 2月25日、3月25日 グリーンパレス

江東区

- ① 相談会等 2月8日、3月8日 江東区役所

足立区

- ① 相談会 2月15日 足立区役所
- ② 足立区部会 2月9日 三原堂ビル

台東区

- ① 東京都マンション条例調査
- ② 台東区マンション管理・修繕相談員派遣 2月13日
- ③ 部会開催 2月

支部全体

- ① 支部総会 2月16日 タワーホール船堀 リアル開催
- ② 支部定例会(足立区担当) 3月9日 場所未定

城北支部

◎活動報告

荒川区

- ① 総務省行政相談 1月10日

北区

- ① 分譲マンション管理相談(派遣) 1月11日

豊島区

- ① 豊島区専門家派遣 12月19日
- ② 第2回豊島区チーム派遣
- ③ 総務省行政相談 12月24日

練馬区

- ① 分譲マンション管理運営相談 12月1日 1件、12月15日 1件、1月5日 2件、1月19日 2件
- ② 総務省行政相談 1月28日

文京区

- ① 分譲マンション管理個別相談 12月19日 1件、12月27日 1件
- ② 総務省行政相談 12月13日

支部全体

- ① 支部月例会 12月22日 文京区民集会室 本部役員による支部訪問、1月25日 上池袋第二区民集会室

◎活動予定

荒川区

- ① 令和4年度第2回荒川区分譲マンションセミナー 2月18日
- ② 総務省行政相談 3月25日

北区

- ① 総務省行政相談 2月14日

豊島区

- ① 第2回豊島区チーム派遣
- ② マンションセミナー 2月18日
- ③ 総務省行政相談 3月7日

練馬区

- ① わりまマンションセミナー令和4年度第3回“未来塾” 3月11日

文京区

- ① 総務省行政相談 2月25日

支部全体

- ① 支部月例会 2月22日 文京区民集会室
- ② 定時総会 3月23日 上池袋第二区民集会室

板橋支部

◎活動報告

- ① 居住者交流会並びに付随する個別相談会 12月10日 板橋区立グリーンホール 各2名派遣
- ② 第20回板橋事業と暮らしの無料相談会反省会(十一士会) 12月1日 オンライン開催
- ③ 支部相談会 12月18日 板橋区立グリーンホール 相談件数1件、1月8日 板橋区立文化会館 相談件数0件
- ④ 支部定例会 12月16日、1月20日 いたばし総合ボランティアセンター
- ⑤ 支部役員会 1月20日 いたばし総合ボランティアセンター 総会前臨時役員会

◎活動予定

- ① マンション管理セミナー並びに付随する個別相談会 2月12日 板橋区立文化会館
- ② 支部相談会 2月5日、3月5日 板橋区立グリーンホール
- ③ 支部定時総会 2月17日 いたばし総合ボランティアセンター
- ④ 支部定例会 2月17日、3月17日 いたばし総合ボランティアセンター

町田・たま支部

◎活動報告

町田市

- ① 町管ネット 12月18日(経験交流会・理事会)、1月22日(理事会) 町田市役所
- ② 町田市分譲マンション管理に関する相談会 1月26日 町田市役所

支部全体

- ① 定例会 12月11日(第8期第7回)、1月8日(第9期第1回) まちだ中央公民館

◎活動予定

町田市

- ① 町田市第59回分譲マンション管理セミナー 2月12日 町田市役所
 - ・テーマ:管理組合と管理会社を巡る諸問題について
 - ・講師:(公財)マンション管理センター 松本 洋氏

- ② 町管ネット 2月12日(第19期通常総会及び経験交流会)、3月19日(経験交流会・理事会) 町田市役所

支部全体

- ① 第9回支部定期総会 3月12日 まちだ中央公民館

たまむさしの支部

◎活動報告

小平市

- ① 行政訪問 12月9日

東村山市

- ① 行政訪問 12月14日
② 東村山セミナー&交流会 1月27日

羽村市

- ① 行政訪問 1月16日

支部全体

- ① 理事会(オンライン開催) 12月21日、1月18日
② 勉強会(オンライン開催) 12月25日、1月22日

◎活動予定

青梅市

- ① 住宅施策推進協議会 2月8日

支部全体

- ① 理事会(オンライン開催) 2月8日、2月22日
② 定時総会 2月26日
③ 勉強会(オンライン開催) 3月26日
④ 新会員オリエンテーション 随時

むさしの支部

◎活動報告

武蔵野市

- ① 分譲マンションアドバイザー派遣 12月3日

調布市

- ① 無料相談 1月17日
② 管理組合交流会 1月14日

国分寺市

- ① 相談会 12月22日、1月26日 国分寺市役所

国立市

- ① 行政訪問 12月23日、1月24日 国立市都市計画課都市計画係

支部全体

- ① 支部研修会・本部役員による支部訪問 12月4日 調布市文化会館たづくり1103 学習室
② 支部幹事会 12月4日 調布市文化会館たづくり1103 学習室
12月26日、1月30日 対面とオンライン併用開催

◎活動予定

武蔵野市

- ① 住まいの何でも相談室 毎週木曜日 武蔵野市会議室
② 分譲マンションアドバイザー派遣 随時

調布市

- ① 無料相談(予約制) 3月21日
- ② 管理アドバイザー派遣 随時
- ③ 調布市分譲マンション勉強会 2月11日 調布市文化会館たづくり1001学習室

国分寺市

- ① 相談会 2月16日、3月23日 国分寺市役所

国立市

- ① 行政訪問 2月、3月 日時未定 国立市都市計画課都市計画係

支部全体

- ① 支部定時総会 2月19日 府中市民活動センタープラッツ第6会議室A
- ② 支部幹事会 2月19日 府中市民活動センタープラッツ第6会議室A(オンライン併用)
- ③ 新会員オリエンテーション 随時

八王子支部

◎活動報告

- ① 公社相談会 1月17日 八王子市まちづくり公社会議室
- ② 支部役員会 12月3日 クリエイトホール第3学習室
- ③ 支部定例会 1月7日 クリエイトホール第6学習室

◎活動予定

- ① 公社相談会 3月14日 八王子市まちづくり公社会議室
- ② 支部定期総会 2月4日 クリエイトホール第6学習室
- ③ 支部定例会 3月7日 クリエイトホール第6学習室

セミナー開催報告

【2023年度 第1回 一般研修】

テーマ マンション管理士のためのインボイス制度の概要
～2023年1月最新版情報～
講師 松坂 聡(税理士・都心区支部)
日時 1月20日(金) 18時30分～20時30分
場所 日本教育会館 9階 第五会議室 ※ハイブリッド開催
参加 30名(会場:12人 オンライン:18名)

2022年に開催された第1回目の都心区支部主催によるインボイス制度セミナーに続いて今回は、2023年1月の最新情報を盛り込んだ第2回セミナーが開催され、マンション管理士業務におけるインボイス制度についてより詳細な解説が行われ、盛況のうちに終了しました。

参加した会員にとって有益な情報が得られたものと思われます。



講演の様子



会場の様子

東村山市分譲マンションセミナー&交流会

管理組合向け「分譲マンション管理セミナー&交流会」が開催されました。

寒波にみまわれるなか1月27日(金)の午後、一般社団法人東京都マンション管理士の主催(後援:東村山市)による管理組合向け「分譲マンション管理セミナー&交流会」が東村山市役所会議室(東村山市本町 1-2-3)で開催され、管理組合関係者、行政関係者、主催者関係者など 35 名の参加がありました。

第1部のセミナーでは、当士会行政施策推進協力 PT 統括の平田理事が「マンションを取り巻く最近の動向～適正化法改正・マンション条例等～」のテーマで、マンション管理における課題、分譲マンションの現状、東京におけるマンションの適正な管理の促進に関する条例、管理計画認定制度の概要、標準管理規約の改正、長期修繕計画作成・修繕積立金ガイドラインの改訂、建替え円滑化法の改正などについて講演しました。

第2部の交流会では管理組合(役員、区分所有者、居住者)からの参加者を中心に日常の業務運営や防災対策、長期修繕計画、修繕積立金値上げの合意形成、組合員名簿、居住者名簿等について話し合っていました。

また、本セミナーの開催情報の事前広報については、東村山市の市報への情報掲載や市の施設へのチラシ設置のご協力を賜ったほか、当士会事務局にてファックス、メールでの参加申込受付をしていただくとともに、たまむさしの支部会員有志がチラシの配布活動等に汗を流しました。

歴史的な寒波にみまわれるなか夕刻には急激に天候が悪化するとの気象情報に接し、予定を30分ほど繰り上げ散会といたしました。

セミナー、交流会とも盛会となり参加者からもご好評をいただき、継続開催を望む声も多く寄せられました。今後、継続開催に向けた努力、工夫がさらに求められることを確認しました。



セミナー会場の様子

事務局からのお知らせ

☆2023年度(令和5年度)年会費について

2023年度の年会費(25,000円)の納入について、請求書を12月末に送付しています。

振込期限(2023年1月31日)を過ぎておりますので、まだ振込みがお済でない方は、早急に納入くださいますよう、お願いいたします。

☆第8回定時総会のお知らせ

「第8回定時総会」は下記の日程で開催を予定しています。

総会議案書は、2月10日に会員各位へ発送いたしました。

日 時:2023年2月27日(月) 午後3時から(開場 午後2時30分から)

会 場:主婦会館プラザエフ 8階「スイセン」

所在地:東京都千代田区六番町15番地

※総会出席者のために会場では新型コロナウイルス感染防止措置をとりますが、感染状況や健康に不安のある方は、議決権行使書または委任状による議決権行使をお願いいたします。

※総会後の懇親会は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止いたします。

☆マンション管理士賠償責任保険(中途加入、プラン変更)について

当士会 HP(会員専用ページ)にマンション管理士賠償責任保険(中途加入、プラン変更)について案内を掲載しています。

中途加入、プラン変更希望月の前月15日(休日の場合、翌営業日)迄に事務局へ依頼書(原本)の提出(郵送)と指定口座への保険料の振込みをお願いいたします。

※東京都のマンション条例に係る業務及び適正化診断サービス業務を行うには、マンション管理士賠償責任保険(B1以外)に加入が必要です。

☆新しく会員となられた方々(令和4年12月、令和5年1月入会 表記は入会受付順)

林 雄次 会員 城北支部所属

三部 守 会員 城北支部所属

大山 繁 会員 町田・たま支部所属

※令和5年1月17日現在、当士会会員総数は389名。

東京都マンション管理士会会報
2023(令和5)年2月 第1号 (通巻第45号)

一般社団法人 東京都マンション管理士会
〒101-0032 東京都千代田区岩本町2-3-8 神田Nビル5階
TEL:03-5829-9130 FAX:03-5829-9164
e-mail: jimukyoku@kanrisi.org
URL: <http://www.kanrisi.org/>