



快適なマンションライフを支援する専門家集団

一般社団法人東京都マンション管理士会

会報

日管連第15回定時総会の報告と今後の当士会の展望について

副理事長 高辻 潤司



会員の皆様には、平素より当士会の運営にご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

本年は、東京都からの継続した業務委託に加え、マンション管理適正化法改正に伴い新設された「管理計画認定制度」において、自治体の事務の一部を支援する「指定認定事務支援法人」として品川区、中央区、文京区より当士会が指定を受けることとなりました。

そのような状況のなか、本年8月30日に日管連の第15回定時総会が開催され、全議案が無事承認されましたことは会員向けメールにてご一報させていただいたところでございます。

また、今般の定時総会では役員が改選となりましたことから、わが東京都マンション管理士会からは昨年までの3名に加え、新しく中山孝仁理事、山下三貴子理事を加え5名が理事に就任致しました。その後の役職選定により前期に引き続き当士会瀬下監事が日管連会長に選定され、佐藤副理事長及び私が引き続き副会長を拝命することとなりました。この場をお借りして報告させていただきます。

日管連会員会の中で最大の会員数を誇る当士会として日管連への貢献は欠かせないものと捉え瀬下会長以下邁進して参る所存でございます。当士会会員の皆様のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

なお、日管連総会での今期事業計画では、主な業務実施方針として管理計画認定に係る「事前確認」「新築マンションに係る予備認定適合確認」「サンプリング調査」「管理計画認定制度相談ダイヤルの相談対応」の拡充を掲げ、日管連所属マンション管理士の地位の確立を目指すこととしております。

当士会の展望という観点でも、東京都の施策への協力を中心に、上記管理計画認定に係る諸事業への協力、マンション管理適正化法に基づく指定認定事務支援法人へのさらなる指定を目指していくこととなると考えます。

来年は国交省による5年に一度のマンション総合調査が予定されており、また標準管理規約改正の本格的な検討も予想されていることから、マンション管理の重要な節目が継続していくことは確実であると思えます。

当士会としてもこの時流に取り残されることなく進んでいきたいと思っておりますので会員の皆様におかれましては、支部活動をはじめ、マンション管理士制度の飛躍のため今一層のご協力を賜りますようお願い申し上げます。

※以下に掲載されております「委員会活動」「支部活動」の【活動予定】につきましては、新型コロナウイルス感染防止対策のため、中止となっている場合があります。
ご参加される場合は、各部署にご確認をお願いいたします。

委員会活動

総務委員会

【活動実績】

- ① 会員入会申請等の審査 8月22日、9月19日

【活動予定】

- ① 第5回総務委員会 10月(日時未定)
- ② 役員等による支部訪問(行政施策協力等に関する本・支部連携)
・板橋支部(10月20日)、杉並支部(10月25日)、城東支部(11月9日)
- ③ 会員入会申請等の審査 10月17日、11月21日

広報委員会

【活動実績】

- ① 令和5年度第8回広報委員会開催(オンライン会議) 8月16日 会報通巻48号掲載内容検討
- ② 会報通巻第48号発行 8月22日 会員へ配信、行政等へ郵送
- ③ 令和5年度第9回広報委員会開催(オンライン会議) 9月13日 会報通巻49号企画会議

【活動予定】

- ① 令和5年度第10回広報委員会開催(オンライン会議) 10月10日 会報通巻49号掲載内容検討
- ② 会報通巻第49号発行(10月17日予定)
- ③ 令和5年度第11回広報委員会開催(オンライン会議) 11月15日 会報通巻50号企画会議

業務支援委員会

【活動実績】

- ① 令和5年度第8回業務支援委員会開催(オンライン会議) 8月1日
・今後の研修スケジュールの検討及び8月の座談会の実施ほか
- ② テーマ別座談会:逗子マンション斜面地崩落事件(オンライン) 8月1日 参加者25名
- ③ 令和5年度第9回業務支援委員会開催(オンライン会議) 8月26日
・今後の研修内容及び研修スケジュールの検討並びに10月3日の座談会ほか

【活動予定】

- ① 令和5年度第10回業務支援委員会開催(オンライン会議) 10月3日
・今後の研修内容及び研修スケジュールの検討ほか
- ② テーマ別座談会:第三者管理について(オンライン) 10月3日
- ③ 令和5年度第11回業務支援委員会開催(オンライン会議) 11月7日
・12月上旬に実施の研究会発表の検討ほか

企画委員会

【活動実績】

- ① 第9期第8回企画委員会開催(オンライン会議) 8月7日
・懲戒規定案と入会及び退会に関する規則の再検討
- ② 第9期第9回企画委員会開催(オンライン会議) 9月4日
・委員会規程の確認と懲戒規程案の参考資料の検討

【活動予定】

- ① 第9期第10回企画委員会開催(オンライン会議) 10月2日
・各規程等の制定及び改正について
- ② 第9期第11回企画委員会開催(オンライン会議) 11月6日
・懲戒規程案の理事会提出資料の作成について

相談事業委員会

【活動実績】

- ① 第6回相談事業委員会(オンライン会議) 9月14日

【活動予定】

- ① 第7回相談事業委員会(オンライン会議) 11月9日

適正化診断サービス支援管理委員会

【活動実績】

- ① 第6回適正化診断サービス支援管理委員会開催 8月24日
・オンライン相談
・サンプリング調査結果送付票、回答書の内容確認
・日管連への要望書 適正化診断サービス支援管理委員会として提出することを決定
・情報共有のための意見交換 インボイス制度での消費税取扱い等
- ② 第7回適正化診断サービス支援管理委員会開催 9月26日
・オンライン相談
・サンプリング調査結果送付票の内容確認
・日管連への要望書内容の見直し検討
・情報共有のための意見交換 日管連の NDX システム利用状況と目的(ミス削減など)

【活動予定】

- ① 日管連(マンション管理適正化診断サービス運営委員会)との連携
- ② マンション管理適正化診断サービスに関する質問・相談対応
・オンラインによる相談会の開催
- ③ 委員会開催予定 10月24日、11月28日

防災委員会

【活動実績】

- ① マンション社会的機能向上支援、派遣用冊子の防災編の対応
- ② 防災委員会開催(第17回～19回) 9月21日・25日・27日
・認知症編の冊子完了に伴い、体裁を揃えた防災編を9月29日に東京都に提出

【活動予定】

- ① 第20回防災委員会 10月12日 当士会会議室

行政施策協力 PT

【活動実績】

- ① 東京都 第三者管理者制度導入等に係る分譲マンションの管理適正化支援調査委託
 - ・東京都マンション課との打合せに基づき、令和5年度調査対象マンションごとの計画書の提出と合わせて、令和5年度事業(総会準備)の開始 8月24日
 - ・派遣マンション管理士への令和5年度事業説明会実施 9月1日、7日ほか
 - ・プロジェクトチームスタッフへの令和5年度事業説明会実施 9月8日ほか
- ② 東京都 社会的機能向上支援事業
 - ・派遣開始に向け、防災力向上、認知症対応チーム毎に管理組合配布用の普及啓発冊子の作成中
- ③ 東京とどまるマンション登録等支援業務
 - ・東京とどまるマンションについて、東京都マンション課と打合せ 8月23日、9月6日
 - ・業務開始資料(着手届、業務実施計画書、アンケート)につき、提出と調整
 - ・派遣マンション管理士の募集 9月6日から
 - ・東京都提供の対象マンションへアンケート発送 9月22日
- ④ 府中市分譲マンション実態調査
 - ・調査員説明会実施 8月7日 国立市と合同、個人情報保護に係る研修同時実施
 - ・アンケート調査票回収中 8月19日から
- ⑤ 国立市マンション実態調査
 - ・アンケート調査票回収中 8月29日から
- ⑥ 青梅市分譲マンション実態調査
 - ・青梅市分譲マンション実態調査業務 指名競争入札により当士会が落札 8月8日
 - ・青梅市と実態調査業務の進め方について打合せ 8月18日ほか
 - ・アンケート票発送 9月15日
 - ・調査員説明会 9月20日
- ⑦ 港区マンション管理適正化モデル事業
 - ・モデル事業の対象となるマンション選定が概ね完了(不全3件、課題3件)
 - ・各支援担当者に対する事業開始説明会実施と推進 8月21日・31日、9月11日
 - ・港区と対象マンションの選定、進捗等打合せ 8月1日、9月14日・27日

【活動予定】

- ① 東京都 第三者管理者制度導入等に係る分譲マンションの管理適正化支援調査委託
 - ・令和5年度事業を開始し、総会開催に向けて準備
 - ・マンション管理に関する団体へのヒアリング支援業務への対応
- ② 東京都 社会的機能向上支援事業
 - ・派遣事業開始に向け、普及啓発冊子完成及び派遣先マンション募集予定
- ③ 東京とどまるマンション登録等支援業務
 - ・派遣マンション管理士への説明会(10月3日)と支援業務活動開始
- ④ 港区マンション管理適正化モデル事業
 - ・対象マンションの追加選定、管理組合への説明(2マンション)
- ⑤ 府中市マンション実態調査
 - ・調査員活動中

- ⑥ 国立市マンション実態調査
・調査員活動中
- ⑦ 青梅市分譲マンション実態調査
・調査活動開始 10月1日

支部活動

都心区支部

◎活動報告

千代田区

- ① マンション関連業務委託 8月常勤22日 まちみらい千代田
- ② アドバイザー派遣 8月0件 まちみらい千代田
- ③ 管理相談 8月電話1件、窓口1件 まちみらい千代田
- ④ 管理計画認定制度の支援 まちみらい千代田
- ⑤ 長寿命化モデル事業 モデル事業(計画支援タイプ)完了
- ⑥ 第1回マンション管理講座 9月13日 テーマ:マンションの水害対策 講師:飯田会員

中央区

- ① 分譲マンション管理相談 8月1件 都市整備公社
- ② 分譲マンション管理士派遣 8月2件 区内管理組合
- ③ 管理適正化に基づく助言・推進等実施計画作成支援業務
- ④ マンションセミナー 8月26日 テーマ:管理計画認定制度について 講師:平田支部長

港区

- ① 管理組合運営相談 8月2件
- ② アドバイザー派遣 8月1件

省エネ関連

- ① 港区 コンサルタント派遣 令和5年度累計60件
- ② 台東区 コンサルタント派遣 0件
- ③ 東京都省エネアドバイザー制度支援 令和5年度累計40件 予定数終了し追加の20件の受付を再開

支部全体

- ① 支部役員会 8月17日、9月21日
- ② 研修委員会 8月24日、9月27日
- ③ 都心区支部研修 8月4日 テーマ:建物調査診断の基礎 講師:長谷川管理士(神奈川県会)

◎活動予定

千代田区

- ① マンション関連業務委託 まちみらい千代田 まちづくり・防災アドバイザー派遣
- ② 管理講座 11月 テーマ:大規模修繕の資金繰り 講師:平田支部長

中央区

- ① 分譲マンション管理相談 都市整備公社
- ② 分譲マンション管理士派遣 区内管理組合
- ③ 分譲マンション交流会 10月22日 中央区

港区

- ① マンション管理組合運営相談 港区役所

② 分譲マンション管理アドバイザー派遣

省エネ関連

- ① 港区 省エネコンサルタント派遣
- ② 荒川区 省エネコンサルタント派遣
- ③ 江東区 省エネコンサルタント派遣
- ④ 東京都省エネアドバイザー制度支援

支部全体

- ① 支部役員会 10月19日
- ② 都心区支部研修 11月10日 テーマ:滞納問題について

新宿支部

◎活動報告

- ① マンション問題無料なんでも相談会 8月2日・16日、9月6日・20日 新宿区役所
- ② 施設見学会(世田谷支部合同開催) 8月3日 Newtonプラス株式会社
- ③ 新宿区主催 管理相談員ブラッシュアップ研修会 8月28日 新宿区役所
- ④ 定例会 9月25日 戸塚地域センター

◎活動予定

- ① マンション問題無料なんでも相談会 10月4日・18日 新宿区役所
- ② 定例会 10月30日 戸塚地域センター

杉並支部

◎活動報告

- ① 幹事会 8月30日

◎活動予定

- ① 本部役員による支部訪問 10月25日
- ② 支部主催セミナー開催に向け打合せ 11月8日

東京山手支部

◎活動報告

渋谷区

- ① 管理不全マンション対策等定例会議(住宅政策課) 8月16日、9月13日
- ② 渋谷区共催相談会 8月18日、9月15日

中野区

- ① 相談会打合せ 9月4日

支部全体

- ① 役員会 9月15日

◎活動予定

渋谷区

- ① 定例会議(住宅政策課) 10月18日、11月中旬
- ② 無料相談会 10月20日、11月17日

中野区

- ① 講演会と相談会 11月14日 中野区役所

目黒区

- ① 行政訪問(第2・第3フェーズ調査対象マンション検証) 日時未定

支部全体

- ① 支部役員会 10月下旬、11月中旬

世田谷支部

◎活動報告

- ① 無料相談会(世田谷区主催住宅相談 相談員派遣) 8月26日、9月25日 三軒茶屋 しゃれなあどホール
- ② 世田谷区主催マンション管理講座へ相談員派遣 9月23日 世田谷区役所第三庁舎3階 ブライトホール
- ③ 新宿支部主催「施設見学会」に参加 8月3日 Newton プラス株式会社
- ④ 幹事会 8月16日 上島珈琲成城店

◎活動予定

- ① 無料相談会(世田谷区主催住宅相談 相談員派遣) 10月23日、11月20日 三軒茶屋 しゃれなあどホール
- ② 世田谷区主催マンション管理講座へ相談員派遣 11月19日 文化生活情報センター(キャロットタワー)
- ③ 幹事会 11月19日 場所未定

大田支部

◎活動報告

- ① 無料相談会(支部主催・大田区後援) 8月17日、9月21日 大田区役所1階ロビー
- ② 大田区主催セミナー(講師支部紹介)・無料相談会(相談員支部推薦) 9月23日 大田区立消費者生活センター

◎活動予定

- ① 無料相談会(支部主催・大田区後援) 10月19日、11月16日 大田区役所1階ロビー
- ② セミナー・交流会(支部主催・大田区後援) 10月22日 大田区立消費者生活センター

墨田支部

◎活動報告

- ① 相談会(墨田支部主催) 8月12日、9月9日 墨田区役所1階アトリウム 相談件数10件
- ② 定例役員会 8月12日、9月9日
- ③ マンション健康診断、管理ドクター派遣
- ④ 月例施策対応会議 管理不全兆候マンションに関し区と協議(支部長出席)

◎活動予定

- ① 相談会(墨田支部主催) 10月7日、11月11日 墨田区役所1階アトリウム
- ② すみだまつり・こどもまつり(区民祭)での相談会 10月1日
- ③ 定例役員会 10月7日、11月11日

城東支部

◎活動報告

江戸川区

- ① 江戸川区管理計画認定制度 8月15日 受付開始
- ② 分譲マンション無料相談会 8月26日0件 グリーンパレス
- ③ 江戸川区主催管理組合セミナーの相談 9月22日 江戸川区役所(都市開発部)

江東区

- ① 相談会 8月9日、9月13日 江東区役所

足立区

- ① 足立区部会 8月10日 北千住・三原堂ビル

- ② 分譲マンション相談会 8月16日 足立区役所
- ③ 足立区主催分譲マンション維持管理セミナー 9月10日 西新井・ギャラクシティ
- ④ 足立区分譲マンション管理アドバイザー派遣 9月16日

台東区

- ① 台東区マンション管理・修繕相談員の派遣 2件

葛飾区

- ① 葛飾区役所訪問 8月8日 6月セミナー実施報告、12月2日セミナー事前協議

支部全体

- ① 支部定例会(江東区担当) 9月6日 豊洲文化センター オンライン併用

◎活動予定

江戸川区

- ① 分譲マンション無料相談会 10月28日、11月25日 グリーンパレス
- ② 江戸川区葛飾区会員会議 10月11日 タワーホール船堀 オンライン併用
- ③ マンション管理組合セミナー(12月3日)の準備打合せ 11月15日 タワーホール船堀

江東区

- ① 相談会等 10月11日、11月8日 江東区役所
- ② よろず相談会 10月7日 江東区役所

足立区

- ① 足立区部会 10月12日 北千住・三原堂ビル
- ② 足立区主催 総合住宅相談会 10月14日 足立区役所
- ③ 分譲マンション相談会 10月18日 足立区役所

台東区

- ① 台東部会 10月11日 浅草文化観光センター
- ② 台東区マンション管理・修繕相談員の派遣

支部全体

- ① 支部定例会(台東区担当) 11月9日 本部役員等訪問

城北支部

◎活動報告

荒川区

- ① 総務省行政相談 8月26日

北区

- ① 分譲マンション管理相談(派遣) 8月21日
- ② 総務省行政相談 9月30日

豊島区

- ① 豊島区専門家派遣 9月3日・16日
- ② 豊島区と今年度チーム派遣の打合せ 9月14日
- ③ 総務省行政相談 8月8日

練馬区

- ① 練馬区分譲マンション管理運営相談 8月3日・17日、9月7日・21日
- ② 総務省行政相談 9月12日

文京区

- ① 文京区分譲マンション管理個別相談 8月 1件
- ② 本部マンション管理士紹介依頼 9月15日

支部全体

- ① 支部月例会(ミニセミナー開催) 9月27日 池袋第二区民集会室

◎活動予定

荒川区

- ① 令和5年第1回荒川区分譲マンションセミナー 10月14日
② 総務省行政相談 11月14日

豊島区

- ① 豊島区マンション管理セミナー 10月14日
② 総務省行政相談 10月28日

練馬区

- ① 令和5年度第2回“未来塾” 11月18日
② 総務省行政相談 11月25日

文京区

- ① 文京区マンション管理セミナー 10月7日
② 総務省行政相談 10月10日

支部全体

- ① 支部月例会(ミニセミナー開催) 10月26日 ひぐらしふれあい館、11月22日 オンライン開催

板橋支部

◎活動報告

- ① 板橋区議会議員と意見交換 9月6日 板橋区役所区議会応接室 令和6年度予算要望書
② 支部相談会 8月6日 相談件数0件、9月3日 相談件数3件 板橋区立グリーンホール
③ 支部定例会 8月18日、9月15日 いたばし総合ボランティアセンター

◎活動予定

- ① 管理不全兆候マンション調査
② 第21回板橋事業と暮らしの無料相談会(十一士会)準備会 10月2日 会場未定
③ 支部相談会 10月1日、11月5日 板橋区立グリーンホール
④ 支部定例会 10月20日(本部役員支部訪問)、11月17日 いたばし総合ボランティアセンター

町田・たま支部

◎活動報告

町田市

- ① 町管ネット 8月27日(理事会)、9月24日(経験交流会・理事会)

支部全体

- ① 定例会 9月10日(第9期第5回) まちだ中央公民館

◎活動予定

町田市

- ① 町管ネット 10月22日(理事会)、11月26日(理事会)
② 町田市第61回分譲マンション管理セミナー 10月22日 町田市役所
・テーマ:長期修繕計画見直し・更新の基礎知識 ～管理計画認定制度を踏まえて～
・講師:奥澤健一氏(株式会社スペースユニオン一級建築事務所 代表取締役)

③ 町田市分譲マンション管理相談会 11月14日 町田市役所

支部全体

① 定例会 11月12日(第9期第6回) 町田市民文学館ことばらんど

たまむさしの支部

◎活動報告

東村山市

① 行政訪問 8月1日

青梅市

① 青梅市住宅施策推進協議会 8月9日

② 青梅市住宅相談会 9月21日

立川市

① 行政訪問 8月10日

支部全体

① 理事会(オンライン開催) 8月16日

② 勉強会(オンライン開催) 9月24日

③ 調査員説明会(青梅実態調査) 9月20日

◎活動予定

青梅市

① 青梅市住宅なんでも相談会 10月7日

② 青梅市住宅施策推進協議会 11月8日

東村山市

① 分譲マンション管理セミナー&交流会 10月23日

支部全体

① 理事会(オンライン開催) 10月18日

② 勉強会(オンライン開催) 10月22日、11月26日

③ 新会員オリエンテーション 随時

むさしの支部

◎活動報告

武蔵野市

① 住まいの何でも相談室 8月10日、9月7日・14日 武蔵野市会議室

② 分譲マンションアドバイザー派遣 9月2日・23日

③ 行政訪問 住宅対策課 セミナー(令和6年1月6日実施予定)に関する打ち合わせ

調布市

① 調布市マンション無料相談会 9月14日 相談件数3件

② 調布市マンションセミナー&相談会 9月23日

国分寺市

① 相談会 8月24日、9月28日 国分寺市役所

国立市

① 行政訪問 8月28日、9月4日・11日・19日・25日 都市計画課都市計画係 マンション実態調査関係

府中市

① 行政訪問 8月17日・23日・30日、9月6日・13日・20日・27日 住宅課支援係 マンション実態調査関係

<p>狛江市</p> <p>① 行政訪問 8月10日 まちづくり推進課</p> <p>支部全体</p> <p>① 支部幹事会 8月25日 対面とオンライン併用開催</p> <p>◎活動予定</p> <p>武蔵野市</p> <p>① 住まいの何でも相談室 毎週木曜日 武蔵野市会議室</p> <p>② 分譲マンションアドバイザー派遣 随時</p> <p>調布市</p> <p>① 無料相談(予約制)</p> <p>② 管理アドバイザー派遣 随時</p> <p>国分寺市</p> <p>① 相談会 10月26日、11月30日 国分寺市役所</p> <p>国立市</p> <p>① 行政訪問 10月2日・10日・16日・23日・30日、11月6日・13日・20日・27日・30日 都市計画課都市計画係 マンション実態調査関係</p> <p>府中市</p> <p>① 行政訪問 10月4日・11日・18日・25日、11月1日・8日・15日・22日・30日 住宅課 支援係 マンション実態調査関係</p> <p>② 総務省一日合同行政相談所 11月14日 府中市市民活動センタープラッツ6階</p> <p>三鷹市</p> <p>① 分譲マンション維持管理セミナー・相談会 10月7日 三鷹産業プラザ</p> <p>小金井市</p> <p>① マンション管理セミナー 10月7日 小金井市上之原会館</p> <p>② 行政訪問 10月20日</p> <p>狛江市</p> <p>① 行政訪問 10月17日 まちづくり推進課</p> <p>支部全体</p> <p>① 支部幹事会 10月2日・30日 対面とオンライン併用開催</p> <p>② 第2回支部研修会 11月26日 調布市民プラザアクロス3階第1会議室</p> <p>③ 新会員オリエンテーション 随時</p>
--

八王子支部

<p>◎活動報告</p> <p>① 公社相談会 9月12日 八王子市まちづくり公社会議室</p> <p>② 支部定例会 8月5日 市内飲食店、9月2日 クリエイトホール第6学習室</p> <p>◎活動予定</p> <p>① 第2回八王子市分譲マンション個別相談会 11月11日 南大沢文化会館会議室1,2,3</p> <p>② 八王子市分譲マンション管理セミナーⅡ 10月21日 クリエイトホール視聴覚室 テーマ:大規模修繕工事と管理組合会計</p> <p>③ 第2回マンション公開セミナー(公社・支部共催) 11月25日 クリエイトホール視聴覚室 テーマ:エレベーターのメンテナンス・改修工事(仮題)</p> <p>④ 支部定例会 10月7日 クリエイトホール第6学習室、11月4日 クリエイトホール 第1学習室</p>

座談会開催報告

業務支援委員会では、マンション管理士として成業を目指す会員を対象に、成業者や各種協力団体・他士業者・設備材料メーカー等をお招きし、定期的に座談会を開催しています。

今回は、逗子マンション斜面地崩落事件に関する座談会を開催しました。

【令和5年度第2回テーマ別座談会】

テーマ 逗子マンション斜面地崩落事件について
司会 戸部素尚、片平佑介(業務支援委員)
日時 8月1日(火) 18時～
場所 オンラインにて開催
参加者 27名

事故発生後約2年半を経過した現状を最近の新聞やネット記事などから引用した状況の説明があり、その後、質問や意見などの議論が交わされました。

今回のテーマは非常に関心度が高く、いつも以上に活発な意見交換・議論となりました。

業務支援委員会は、今後も関心度の高い案件をテーマにした座談会を開催するとのことです。

事務局からのお知らせ

☆新しく会員となられた方々(令和5年6月、7月入会 表記は入会受付順)

広瀬 全宏 会員 東京山手支部所属
鈴木 貴之 会員 城北支部所属

※令和5年9月19現在、当士会会員総数は396名。

東京都マンション管理士会会報
2023(令和5)年10月 第5号 (通巻第49号)

一般社団法人 東京都マンション管理士会
〒101-0032 東京都千代田区岩本町 2-3-8 神田Nビル 5階
TEL:03-5829-9130 FAX:03-5829-9164
e-mail: jimukyoku@kanrisi.org
URL: <http://www.kanrisi.org/>